

**CITTÀ DI SAN SEVERO (FG)**  
**ASSESSORATO**  
**AMBIENTE E SVILUPPO SOSTENIBILE**



**REGOLAMENTO COSTI ISTRUTTORIE AMBIENTALI**

Il presente regolamento determina i costi di istruttoria a compenso delle prestazioni, che l'Amministrazione Comunale, attraverso l'Assessorato Ambiente e Sviluppo Sostenibile, eroga in campo ambientale, da porre a carico dei soggetti richiedenti, per il deposito di atti e/o per l'ottenimento di pareri/nulla osta/autorizzazioni/dichiarazioni/concessioni/variazioni di destinazioni d'uso/etc., inerenti tutti i temi ambientali: aria, acqua, suolo, energia, elettromagnetismo, rumore, vibrazioni, PGTU, certificazione De.Co./etc.

**Art. 1**

Gli interventi inerenti la tutela dell'ambiente e lo sviluppo sostenibile, e più precisamente, inerenti i temi: aria, acqua, suolo, energia, elettromagnetismo, rumore, vibrazioni, PGTU, certificazione De.Co./etc., sono sottoposti al regime dell'autorizzazione da parte del Sindaco; a tal fine il progetto deve essere redatto da una delle figure professionali previste per tali settori. Dal progetto deve risultare la rispondenza dell'intervento al piano di settore relativo.

**Art. 2**

Il Comune in sede di approvazione dei provvedimenti abilitativi (autorizzazioni, concessioni, permessi di costruire, etc.), dovrà verificare preventivamente la compatibilità e la rispondenza dell'intervento/attività/piano/progetto/istanza/dichiarazione/etc. al piano di settore relativo.

**Art. 3**

Il Comune provvederà a garantire il rispetto e l'applicazione del presente regolamento da parte di soggetti pubblici e privati tramite controlli e report periodici.

**Art. 4**

Il rispetto del presente regolamento è demandato al Direttore dell'Area Ambiente e Sviluppo Sostenibile, ed il controllo dell'applicazione al competente Assessore, che potranno avvalersi, ciascuno per le proprie competenze, della collaborazione della Polizia Municipale, di tecnici qualificati presenti nell'organico dell'ente, e/o di professionisti/ditte esterne specializzate, secondo quanto previsto nel Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

**Art. 5**

I costi relativi alle istruttorie, a compenso delle prestazioni che l'Amministrazione Comunale, attraverso l'Assessorato Ambiente e Sviluppo Sostenibile, eroga in campo ambientale e per le azioni di programma che lo prevedono, da porre a carico dei soggetti richiedenti, per il deposito di atti e/o per l'ottenimento di pareri/nulla osta/autorizzazioni/dichiarazioni/concessioni/variazioni di destinazioni d'uso/etc., inerenti tutti i temi ambientali: aria, acqua, suolo, energia, elettromagnetismo, rumore, vibrazioni, PGTU, certificazione De.Co./etc., sono riportati e determinati secondo quanto previsto nel prospetto seguente:

**CITTÀ DI SAN SEVERO (FG)**  
**ASSESSORATO**  
**AMBIENTE E SVILUPPO SOSTENIBILE**



**COMUNE DI SAN SEVERO (FG)**



**Determinazione delle spese di istruttoria**

<b>Aliquota base</b> (per ciascuna pratica si applica un solo diritto fisso)			
a)	• Diritto fisso [per ciascuna pratica inerente i temi ambientali: aria e suolo (immissioni in atmosfera, microclima, emissioni climalteranti, inquinamento del suolo per autodemolizioni - serbatoi interrati - distributori di carburanti - discariche, etc.), energia ed elettromagnetismo (sistemi a basso impatto ambientale, energie rinnovabili, monitoraggio inquinamento elettromagnetico, verifiche, certificazioni energetiche e di sostenibilità)]	€.	500,00
b)	• Diritto fisso [per ciascuna pratica inerente i temi ambientali: rumore, vibrazioni, acqua (pozzi, inquinamento di falde, immissione di acque luride in corpi idrici superficiali, etc.), PGTU (stalli privati, passi carrai, etc.)]	€.	258,00
c)	• Diritto fisso (per ciascuna pratica di certificazione De.Co., alla stipula della convenzione)	€.	2.000,00
<b>Oneri aggiuntivi in misura variabile</b>			
	• Aliquota di superficie €. 0,26 / mq. X ..... mq. (da calcolare anche in caso di occupazione di suolo pubblico, per scaglioni di superficie di 100 mq., arrotondati per eccesso)	€.	.....
<b>Maggiorazioni per attività temporanea</b> (per ciascuna pratica compreso le manifestazioni canore, i fuochi di artificio,			
	• 50% del diritto fisso b) .....	€.	.....
	• 50% dell'aliquota di superficie ..... (da calcolare anche in caso di occupazione di suolo pubblico, per scaglioni di superficie di 100 mq., arrotondati per eccesso)	"	.....
<b>Detrazioni per variazione attività o per aggiornamento</b>			
	• 50% del diritto fisso .....	€.	.....
	• 50% dell'aliquota di superficie ..... (da calcolare anche in caso di occupazione di suolo pubblico, per scaglioni di superficie di 100 mq., arrotondati per eccesso)	"	.....
<b>Collaudo</b>			
	• Per ogni tipologia di intervento (da calcolare soltanto se il collaudo viene effettuato con attrezzature e personale dell'Amministrazione Comunale)	€.	.....
<b>Totale</b>		€.	.....

Essi sono composti da una aliquota fissa ed una variabile, commisurata alla dimensione più significativa dell'intervento e/o all'entità tipologica (superficie o altro a discrezione dell'Amministrazione), fermo restando i diritti e compiti di altri enti per accertamenti ed indagini in materia ambientale, per l'igiene e la sanità pubblica, cui al Tariffario Regionale ex L.R. 02.07.02 n. 829, e la possibilità dell'Amministrazione di stipula di convenzioni ad hoc per la gestione delle istruttorie, dei monitoraggi e/o della gestione di sistemi di monitoraggio e/o di centraline di monitoraggio permanenti, per le componenti aria, acqua, rumore, vibrazioni, campi elettromagnetici, etc., riferiti ad impianti di terzi presenti sul territorio, con oneri a carico di questi ultimi, determinati e concordati e/o, per le componenti relative, derivanti dall'applicazione della L.R. 5/2002 e/o da altre norme in vigore.

Il mancato pagamento dei costi di istruttoria determina l'improcedibilità da parte dell'Ente, e nei casi previsti dalle regolamentazioni/norme di settore, il ricorso al regime sanzionatorio.

Art. 6

I costi di istruttoria sono soggetti biennialmente ad aggiornamento, in base all'effettivo impegno dell'Amministrazione, con arrotondamento dei decimali per eccesso all'unità, e potranno

**CITTÀ DI SAN SEVERO (FG)**  
**ASSESSORATO**  
**AMBIENTE E SVILUPPO SOSTENIBILE**



essere aumentati o ridotti proporzionalmente ai comportamenti ambientalmente virtuosi dei cittadini e degli utenti del territorio. Qualora il carico di lavoro lo richiedesse, l'amministrazione potrà appaltare il servizio a professionisti, singoli o associati, o a imprese, singole o associate, in possesso della strumentazione necessaria ad eseguire i monitoraggi/verifiche/controlli/collaudi e dei titoli previsti dal Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi per l'Area Ambiente e Sviluppo Sostenibile, P.O. 6/a e 6/b, e/o similari.

**Art. 7**

Le spese di istruttoria di cui al presente prospetto, saranno versate su c.c. postale intestato al: COMUNE DI SAN SEVERO, rechneranno la causale: "diritti di istruttoria, accertamenti e monitoraggi per attività ambientali", ed avranno valore di attestazione di avvenuto pagamento, condizione necessaria per la conclusione del procedimento.

**Art. 8**

Le somme riscosse dalla Amministrazione in forza del presente regolamento, di protocolli di intesa con Enti o soggetti pubblici o privati, saranno rendicontate e rese disponibili, secondo le indicazioni dell'Assessorato all'Ambiente e Sviluppo Sostenibile, con cadenza bimestrale.