



(GURI N. 84 DEL 20/07/2022 - V SERIE SPECIALE - CONTRATTI PUBBLICI)  
(GUCE N. 2022/S 138-394956 DEL 20/07/2022)

**Procedura aperta ai sensi del d.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento del servizio di pulizia ed igiene ambientale dei locali destinati a sede di uffici ed attività istituzionali del comune di San Severo. Periodo anni 3 (TRE) – CIG 9273479CF3**

**Bando di gara**

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

**Denominazione ufficiale:** COMUNE DI SAN SEVERO – AREA IV OPERE PUBBLICHE

**Indirizzo postale:** Via Zannotti 90

**Città:** San Severo

**Codice NUTS:** ITF46

**Codice postale:** 71016

**Paese:** Italia

**contatti:** Ufficio del RUP :           PEC : [opere.pubbliche@pec.comune.san-severo.fg.it](mailto:opere.pubbliche@pec.comune.san-severo.fg.it)

**Indirizzi Internet:**

**Indirizzo principale (URL):** <http://www.comune.san-severo.fg.it>

**Indirizzo del profilo di committente (URL):** <http://www.comune.san-severo.fg.it>

**I.2) Appalto congiunto:**

Il contratto prevede un appalto per fornitura servizi di Pulizia.

**I.2 ) Comunicazione:**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso il seguente indirizzo internet: <http://www.comune.san-severo.fg.it>, Sezione “amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti” e sulla piattaforma *Traspare* raggiungibile al seguente indirizzo:

<https://comunesansevero.traspare.com>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso gli indirizzi sopraindicati.

Le offerte e le domande di partecipazione dovranno essere caricate sulla piattaforma *Traspare* come da istruzioni contenute nel manuale operative gara telematica.

**I.3) Tipo di amministrazione aggiudicatrice:**

Ente locale.

**I.4) Principali settori di attività:**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

**SEZIONE II: OGGETTO****II.1) Entità dell'appalto:****II.1.1) Denominazione:**

“servizio di pulizia ed igiene ambientale dei locali destinati a sede di uffici ed attività istituzionali del comune di San Severo. Periodo anni 3 (TRE) – CIG 9273479CF3

**II.1.2) Codice CPV principale: 90919200-4 Servizi di pulizia di uffici****II.1.3) Tipo di appalto: appalto di servizi****II.1.4) Breve descrizione:**

Il presente appalto ha per oggetto l'affidamento dei servizi di pulizia giornaliera / settimanale / mensile degli stabili di proprietà comunale adibiti a sede di ufficio per attività istituzionali

**II.1.5) Valore totale stimato:**

		X 1° ANNO	2° anno	3° anno	X 3° ANNI
TOTALE progetto	€	200 000,00	200 000,00	200 000,00	€ 600 000,00
Imp. Soggetto a ribasso		€ 21 091,20			€ 63 273,60
Imp. non soggetto a ribasso		€ 138 411,00			€ 415 233,00
		159 502,20			€ 478 506,60

**II.1.6) Informazioni relative ai lotti:** Questo appalto non è suddiviso in lotti.**II.2.1) Luogo di esecuzione:**

**Codice NUTS:** ITF46. **Luogo principale di esecuzione:** San Severo.

**II.2.2) Criteri di aggiudicazione:**

Offerta Tecnica Economicamente più vantaggiosa secondo i criteri indicati nei documenti di gara.

**II.2.3 Durata del contratto d'appalto:**

- Esecuzione servizi: anni 3 .
- Il contratto d'appalto non è oggetto di rinnovo.

**II.2.4 Informazioni sulle varianti:**

Sono autorizzate varianti nei limiti delle offerte migliorative ammesse e comunque secondo le disposizioni normative.

**II.2.5 Informazioni relative alle opzioni:**

Nessuna.

**II.2.6 Informazioni relative al finanziamento:**

L'intervento è interamente finanziato con fondi di Bilancio

**II.2.7 Informazioni complementari:**

per tutto quanto non previsto nel presente bando si rinvia al disciplinare di gara integrale pubblicato sul sito <http://www.comune.san-severo.fg.it>, sezione “amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti” e sulla piattaforma Traspare raggiungibile al seguente indirizzo: <https://comunesansevero.traspare.com>

Servizio LL.PP. - indirizzo di PEC: [opere.pubbliche@pec.comune.san-severo.fg.it](mailto:opere.pubbliche@pec.comune.san-severo.fg.it)

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO,**

## **FINANZIARIO E TECNICO**

### **III.1) Condizioni di partecipazione:**

**Capacità economica e finanziaria: Criteri di selezione indicati nel disciplinare di gara.**

**Capacità professionale e tecnica: Criteri di selezione indicati nel disciplinare di gara.**

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità di cui agli artt. 80, 83, 86 e all. XVII del D.lgs. n. 50/2016.

I requisiti di idoneità professionale sono indicati nel disciplinare di gara.

Criteri di selezione indicati nel disciplinare di gara.

### **III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto:**

**III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:** si rinvia al capitolato speciale d'appalto.

## **SEZIONE IV: PROCEDURA**

### **IV.1) Descrizione**

#### **IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura telematica aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016.

#### **IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP):**

L'appalto non è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici.

### **IV.2) Informazioni di carattere amministrativo:**

#### **IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte e delle domande di partecipazione:**

*(35 gg decorrenti dalla data di pubblicazione sulla GURI)*

#### **IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte e delle domande di partecipazione:** italiano.

#### **IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:**

6 (sei) mesi dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

#### **IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte:**

*(settimo giorno feriale successivo alla data ultima per la consegna delle domande di partecipazione - salvo differimento )*

Luogo: Comune di San Severo – Servizio Opere Pubbliche.

**Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:** Chiunque può assistere all'apertura delle offerte. Sono verbalizzate e riferite direttamente al concorrente le sole dichiarazioni dei rappresentanti delle ditte che partecipano alle operazioni di gara per mezzo di un rappresentante e/o delegato, munito di mandato ad hoc o rivestito di una specifica carica sociale.

## **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

### **VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità:**

Si tratta di un appalto non rinnovabile.

### **VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici:**

Sarà accettata la fatturazione elettronica.

#### **VI.4) Procedure di ricorso:**

##### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**

TAR PUGLIA, P.za Massari 6, 70122 Bari, Italia, Tel. 0805733111, fax 0805733220, indirizzo internet: [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it).

##### **VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione:**

Servizio Lavori Pubblici Via Zannotti 90, 71016 San Severo, Italia,  
pec: [opere.pubbliche@pec.comune.san-severo.fg.it](mailto:opere.pubbliche@pec.comune.san-severo.fg.it)  
indirizzo internet: <http://www.comune.san-severo.fg.it>

##### **VI.4.3) Procedure di ricorso**

###### **Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:**

- a) entro 10 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

##### **VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso:**

TAR PUGLIA, P.za Massari 6, 70122 Bari, Italia, Tel. 0805733111, fax 0805733220, indirizzo internet: [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it).

II DIRIGENTE  
F.TO Ing. Benedetto Egidio DI LULLO