

INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SOSTENIBILE
POR FESR-FSE 2014/2020 - Asse Prioritario XII – “Sviluppo Urbano Sostenibile (SUS)”
Azione 12.1 “Rigenerazione Urbana Sostenibile”

INTERVENTO “I.1 – La Galleria dei Celestini: l’Officina di Quartiere– Cod. int. A1201.57

DESCRIZIONE
INTERVENTO

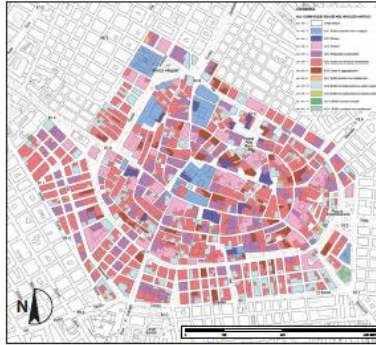
L’intervento prevede il recupero funzionale della parte in disuso di Palazzo Celestini per la realizzazione di una “Officina di quartiere”, da destinare ad attività di inclusione sociale, nonché il ripristino del corridoio d’attraversamento urbano della “Galleria”;

IMPRESA
AGGIUDICATARIA

Capogruppo/Mandataria: **COSTRUZIONI VULPIO S.r.l.**, con sede in Gravina di Puglia, Via E Guida, 183, P.IVA 08252410728
Mandante: **EDILDUE A S.r.l.**, con sede in Gravina in Puglia (BA), Via Giardini, 98, P.IVA 07719250727



AEROFOTOGRAMMETRIA SAN SEVERO



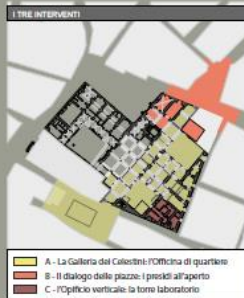
STRALCIO DEL PUG - COMPLESSI EDILIZI DEL NUCLEO ANTICO



AMBITO TERRITORIALE CITTA' ANTICA



Area interne ed esterne da recuperare
Corte interna già recuperata



A - La Galleria dei Celestini - l'Officina di quartiere
B - Il dialogo delle piazze - I presidi all'aperto
C - l'Offificio verticale: la torre laboratorio



la galleria
proprietà privata da recuperare
spazi per le associazioni
servizi
laboratori da arginare e riqualificare
laboratori da demolire
il sistema di permeabilità con l'esterno



L'ex monastero dei celestini e il sistema delle strade e degli isolati



"Qualcosa era già stato fatto, questo nel Monastero non indovino quali di Lanza Napoli" (Mariano Faccanaro, sindaco di San Severo)...



Permeabilità spaziale: "il sistema dei chiodi"...



Permeabilità spaziale: "il sistema dei chiodi"...



Exterior view of the Chiesa dei Celestini facade.



Architectural drawing showing a 3D perspective of the urban regeneration project.

COMUNE DI SAN SEVERO

REGENERIAMO IL MOSAICO
PUGLIA, SOSTENIBILE E VERDE

P.O. R. FESR-FSE 2014-2020 - ASSE XII
Azione 12.1 "Rigenerazione Urbana Sostenibile"

AMBITO TERRITORIALE 1 - "CITTÀ ANTICA"

PROGETTO ESECUTIVO
101. LA GALLERIA DEI CELESTINI
"OFFICINA DI QUARTIERE"

TAV. 01 INQUADRAMENTO TERRITORIALE
DEFINIZIONE PROGETTO PILOTA

PROGETTISTI R.T.P.:
ARCH. MARIA TERESA NATALINI CAPORUFFO,
ARCH. MARIO ANGIORO,
ARCH. ALBERTO CANTONA,
ARCH. CLAUDIO CAMEI,
ARCH. MARIA GAZZA LAVORO,
ARCH. CARLO PASTORINO,
ARCH. MARIA ROSALBA RIZZIOLINO,
ARCH. G. SERGIO TAVIANI

Progetto Impianti:
ING. LIVIO BOTTICELLI

Supervisore di Progetto:
ARCH. GIUSEPPE DI CARO

PRODIGRAMMA DEL PROCEDIMENTO:
ARCH. FABIO MIZZI

ASSISTENZA ALLA FORMAZIONE STRATEGICA
ING. LUIGI MONICCI